

Naamsesteenweg 232, 3001 Heverlee

Numéro de téléphone: +32 (0)16 89 51 89

Email: tom@fw4.be

# A vendre - Appartement

€ 324.576

Ref. Appt. 2.8 / Nieuwstr

Nieuwstraat 14-2, 1730 Asse



APP. A2.8 108.34M<sup>2</sup>







Nombre de chambres: 2 Nombre de salle de bains: 1 Disponibilité: à la livraison Surf. Hab: 105m<sup>2</sup> Surf. Terrain: 105m<sup>2</sup> Surf. terasse.: 12m<sup>2</sup> Quartier: centre ville

### **Description**

#### **Finances**

Prix: € 324.576,00 Sous régime TVA: Oui Disponible: à la livraison

Disponible date: 01 Août 2022

#### **Bâtiment**

Surface habitable: 105,00 m² Année de construction: 2018

État: Neuf Étage: 2 Étages: 4

Orientation d'arrière: Est

#### **Confort**

Meublé: Non Vidéophone: Oui Ascenseur: Oui

## **Energie**

Double vitrage: Oui, isol. thermique et acoustique

Fenêtres: Aluminium

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz Chauffage: Individuel

## Localisation géographique

Environnement: Centre ville, centre ville

École à proximité: 500m Commerces à proximité: 50m

Transports publics à proximité: 50m Autoroute à proximité: 1.000m Centre sportif à proximité: 500m

#### **Terrain**

Superficie terrain: 105,00 m²

Jardin: Non

Orientation terrasse 1: Est

## **Aménagement**

Cuisine: Oui, amer. super-équipée Salle de bain type: Tout confort

Terrasse: 12,30 m<sup>2</sup> Buanderie: Oui Cave: Oui

## **Techniques**

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Egouts: Oui Gaz: Oui Eau: Oui

### **Urbanisme**

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non communiqué Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué