



Naamsesteenweg 386 0003, 3001 Heverlee  
**Numéro de téléphone:** +32 (0)16 89 51 89  
**Email:** cedric@fw4.be

## A vendre - Duplex

jachtlaan 244, 1040 Etterbeek

€ 395.000

Ref. 2326403



Nombre de chambres: 2  
Nombre de salle de bains: 2  
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 132m<sup>2</sup>  
Surf. terrasse.: 13m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 222kwh/m<sup>2</sup>/j

## Description

Groot en smaakvol gerenoveerd hoekhuis in de Heiststraat te ZEEBRUGGE. Correcte prijs.

Indeling: GELIJKVLOERS: lichtrijke leefruimte, open en volledig ingerichte keuken, 2 aparte ruimtes ideaal voor bureelruimte, badkamer met toilet en douchecabine, terras. EERSTE VERDIEPING: ruime nachthall met een grote ruimte voor berging of dressing, 4 grote slaapkamers, dressing, badkamer met ligbad en douchecabine, dubbele lavabo, apart toilet, mogelijkheid tot dakterras.

Zeer grote, nog in te richten zolderruimte met de mogelijkheid tot meerdere slaapkamers.

---

## Finances

Prix: € 395.000,00

Disponible: à la livraison

## Bâtiment

Surface habitable: 132,00 m<sup>2</sup>

État: Rénové

## Confort

Meublé: Non

## Energie

PEB score: 222

PEB emissions CO2: 230

## Aménagement

Terrasse: 13,00 m<sup>2</sup>

## Urbanisme

Permis de bâtir: Non communiqué

Affectation: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué