



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee  
**Telefoonnummer:** +32 (0)16 89 51 89  
**E-mail:** tom@fw4.be

## Te koop - Appartement

Naamsesteenweg 232, 3001 Heverlee

€ 100.000

Ref. 3635478



Aantal slaapkamers: 1  
Aantal badkamers: 1  
Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 99m<sup>2</sup>  
Grond opp.: 230m<sup>2</sup>  
Terras opp.: 20m<sup>2</sup>  
Buurt: landelijk

Type verwarming:  
condensatie

## Omschrijving

Pellentesque in ipsum id orci porta dapibus. Curabitur aliquet quam id dui posuere blandit. Donec rutrum congue leo eget malesuada. Cras ultricies ligula sed magna dictum porta. Curabitur arcu erat, accumsan id imperdiet et, porttitor at sem. Quisque velit nisi, pretium ut lacinia in, elementum id enim. Cras ultricies ligula sed magna dictum porta.

*Donec rutrum congue leo eget malesuada. Nulla porttitor accumsan tincidunt. Proin eget tortor risus. Nulla quis lorem ut libero malesuada feugiat. Proin eget tortor risus. Pellentesque in ipsum id orci porta dapibus. Curabitur aliquet quam id dui posuere blandit.*

Sed porttitor lectus nibh. Pellentesque in ipsum id orci porta dapibus. Curabitur non nulla sit amet nisl tempus convallis quis ac lectus. Nulla quis lorem ut libero malesuada feugiat. Curabitur aliquet quam id dui posuere blandit. Vestibulum ante ipsum primis in faucibus orci luctus et ultrices posuere cubilia Curae; Donec velit neque, auctor sit amet aliquam vel, ullamcorper sit amet ligula. Praesent sapien massa, convallis a pellentesque nec, egestas non nisi.

---

## Financieel

Prijs: € 100.000,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 99,00 m<sup>2</sup>

Bouwjaar: 2018

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

## Comfort

Gemeubeld: Nee

Alarm: Ja

Parlofoon: Ja

Videfoon: Ja

Lift: Ja

Gepantserde deur: Ja

Air conditioning: Ja

## Energie

Dubbele beglazing: Ja, akoestische onderbreking

Type verwarming: Condensatie

Verwarming: Individueel

## Ligging

Buurt: Landelijk

School nabij: 222m

Winkels nabij: 111m

Openbaar vervoer nabij: 333m

## Terrein

Grondoppervlakte: 230,00 m<sup>2</sup>

Tuin: Nee

## Indeling

Keuken: VS volledig geïnstalleerd

Bureau: Ja

Slaapkamer 1: 11,00 m<sup>2</sup>

Badkamer type: Douche en ligbad

Terras: 20,00 m<sup>2</sup>

## Stedenbouw

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied -

Afgebakend overstromingsgebied