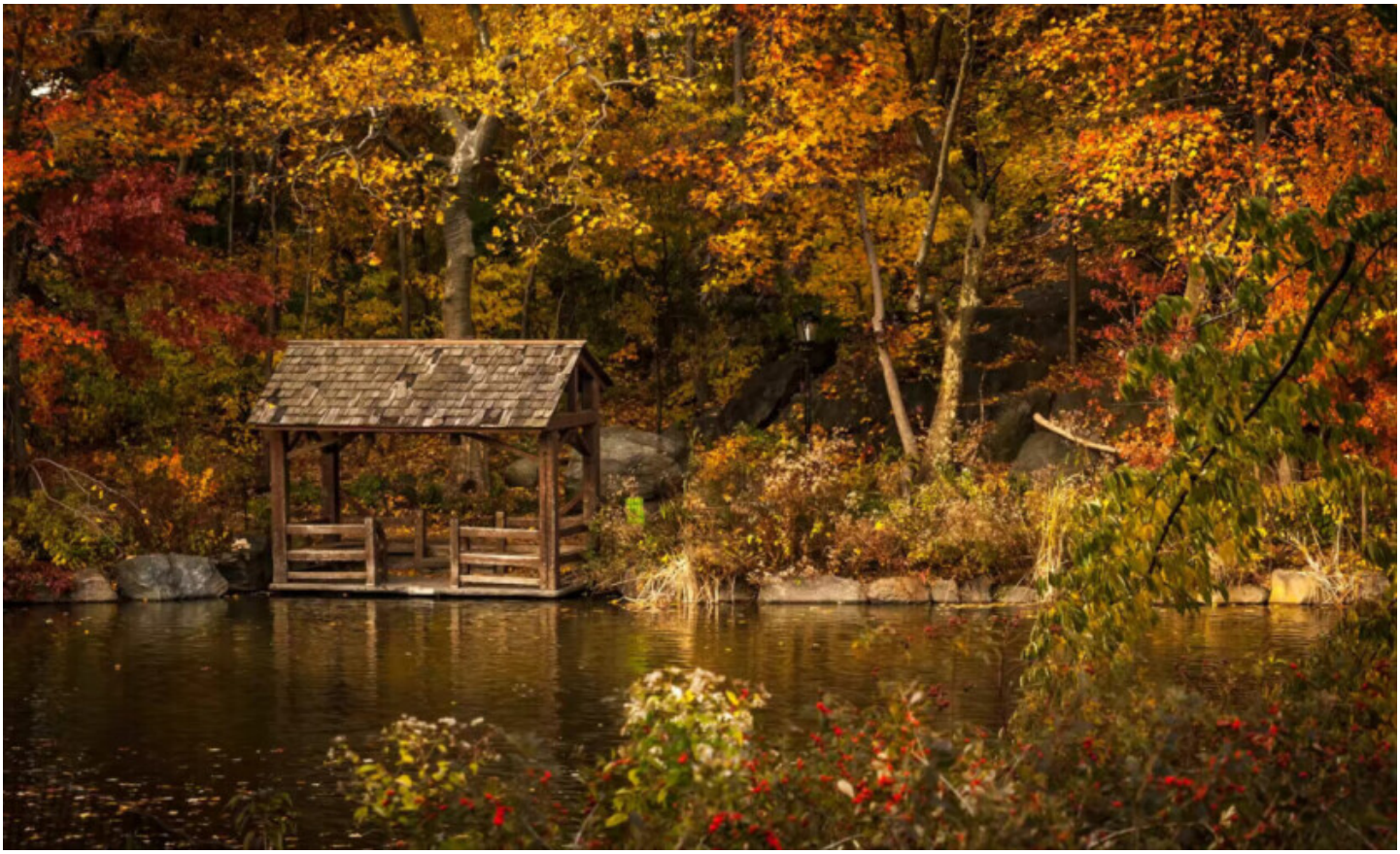
Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee
Telefoonnummer: +32 (0)16 89 51 89
E-mail: tom@fw4.be

Te koop - Huis

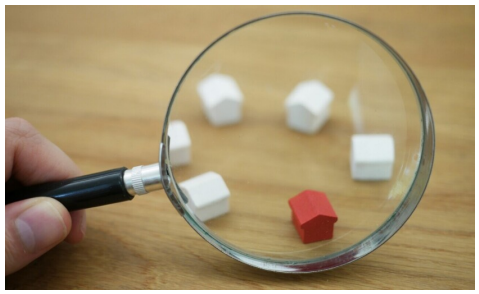
€ 1.234.567

Technologielaan 3, 3000 Leuven

Ref.







Grond opp.: 5741m²

EPC: 10kwh/m²/j

Omschrijving

Hier kun je jouw kids zien ravotten in de ferm grote tuin van meer dan 400m2. Hier heb je ook binnen ruimte te over, met drie slaapkamers. Hier begint jouw nieuwe toekomst: in De Loy te Hamme.

\n\n

Zonnestralen begroeten je doorheen de dag in de woonkamer en open leefkeuken. Geen zin om te kokerellen? Mogelijkheden en supermarkten genoeg in de omgeving, zelfs op wandelafstand.

\n\n

Met twee badkamers en twee toiletten hoef je overigens nooit te wachten op jouw beurt. Dankzij alle duurzame installatietechnieken, isolatie en hoogrendementsbeglazing bespaar je jaarlijks bovendien honderden euro's op je energierekening. Én bouw je mee aan een groene toekomst. Da's mooi, inderdaad. Da's het knappe en energievriendelijke nieuwbouwproject van De Loy. Bezoekje? Kruip in je digitale pen en laat het ons weten!

Financieel

Prijs: € 1.234.567,00

Gebouw

Oppervlakte hoofdgebouw: 156.154 m²

Energie

EPC score: 10
EPC totaal score: 10 kWh/jaar
EPC code: 10
EPC klasse: A
EPC co2 uitstoot: 10
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Terrein

Grondoppervlakte: 5.741,00 m²

Stedenbouw

Bouwvergunning: Nee
Bestemming: Agrarisch gebied
Dagvaarding: Bestuursdwang opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: C
Kadaster nummer: 24514C0032/00H000