



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee
Telefoonnummer: +32 (0)16 89 51 89
E-mail: tom@fw4.be

Te koop - Huis

2990 Wuustwezel

€ 294.000

Ref. PandMETKadasterOpp



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: bij
oplevering

Bew. opp.: 200m²
Grond opp.: 200m²

EPC: 1234kwh/m²/j

Omschrijving

PandMETKadasterOpp korte veeschrijving

Financieel

Prijs: € 294.000,00

Onder BTW stelsel: Ja

Waarde constructie: € 214.000,00

Terrein waarde: € 80.000,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Kadastraal inkomen: € 222,00

Geïndexeerd kad. inkomen: € 2.222,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 200,00 m²

Energie

EPC score: 1234

EPC totaal score: B kWh/jaar

EPC code: 666

EPC klasse: F

EPC co2 uitstoot: 987

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Terrein

Grondoppervlakte: 200,00 m²

Stedenbouw

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: 2

Kadaster nummer: 2