



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee  
**Telefoonnummer:** +32 (0)16 89 51 89  
**E-mail:** tom@fw4.be

## Te koop - Individuele handelszaak

Koffiestraat 1, 9270 Laarne

€ 250.000

Ref. 4929550



Bew. opp.: 1000m<sup>2</sup>

EPC: 55kwh/m<sup>2</sup>/j

## Omschrijving

## Financieel

Prijs: € 250.000,00

Overdracht aandelen: Ja

## Gebouw

Oppervlakte: 1.000,00 m<sup>2</sup>

## Energie

EPC score: 55

EPC totaal score: 55 kWh/jaar

EPC code: 55

EPC klasse: A

EPC co2 uitstoot: 55

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

## Terrein

Details tuin: Mooi aangelegde tuin met grote vijver

## Stedenbouw

Bouwvergunning: Nee

Milieuvergunning: Ja, klasse 2

Bestemming: Agrarisch gebied

Dagvaarding: Minnelijke schikking aangegaan

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Vonnissen: Nee