Naamsesteenweg 386 0003, 3001 Heverlee
Telefoonnummer: +32 (0)16 89 51 89
E-mail: cedric@fw4.be

Te koop - Studentenkamer

€ 185.000

3000 Leuven

Ref. 4615447

Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 120m²

EPC: 120kwh/m²/j

Omschrijving

Mooie, gemeubelde studentenkamer met eigen keuken en badkamer in hartje Leuven op een boogschoot van de universiteit.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Vivamus ac ultrices mauris. Nulla facilisi. Nam eleifend purus tellus, sit amet iaculis risus bibendum convallis. Quisque ac lacinia nibh, ac sagittis diam. Aenean a maximus tortor, eu bibendum nibh. Pellentesque commodo venenatis diam a posuere. Suspendisse finibus, eros id lobortis ullamcorper, velit orci aliquet neque, vitae pharetra felis est non felis. In hac habitasse platea dictumst. Fusce ut est ac dui tincidunt pulvinar. Mauris hendrerit dolor ut mauris varius, ac mattis ligula ornare. Orci varius natoque penatibus et magnis dis parturient montes, nascetur ridiculus mus. Nulla feugiat vel felis et tincidunt. Praesent id lectus lacinia, porta est sed, tincidunt est.

Morbi mattis ligula et facilisis posuere. Sed dolor orci, mattis ac ligula et, ornare mattis mi. Etiam laoreet turpis sit amet sapien porta, sed consequat nisl scelerisque. Cras fringilla sem at sodales blandit. Nullam rhoncus libero non volutpat commodo. Cras turpis nulla, eleifend ac augue in, venenatis luctus augue. Mauris volutpat lectus et dignissim facilisis. Cras elementum justo quis felis gravida, vel elementum quam dapibus.

Quisque vitae suscipit ex, in iaculis enim. Cras iaculis purus vitae metus auctor ornare. Praesent in sem eget leo tincidunt bibendum non eu turpis. Sed et lacus sollicitudin magna facilisis posuere. Aenean mollis justo facilisis libero maximus suscipit. Nam sit amet iaculis libero. Orci varius natoque penatibus et magnis dis parturient montes, nascetur ridiculus mus. Cras volutpat nunc vitae massa maximus, interdum malesuada sem rhoncus. Nullam egestas, tellus finibus dictum accumsan, risus risus dignissim sem, pretium pretium lorem lectus et ex. Fusce eget quam porttitor, blandit nisi eleifend, bibendum lectus. Praesent vel orci pellentesque, imperdiet libero id, porta nulla. Maecenas dapibus vel erat vitae consectetur. Nullam tincidunt nisi purus, non convallis lectus porttitor non. Fusce rhoncus cursus volutpat.

Financieel

Prijs: € 185.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 4

Comfort

Gemeubeld: Ja

Energie

EPC score: 120
EPC totaal score: 120 kWh/jaar
EPC code: 120
EPC klasse: B

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 20,00 m²
Eetkamer: 20,00 m²
Bureau: 20,00 m²
Slaapkamer 1: 20,00 m²
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Vonnissen: Ja

EPC co2 uitstoot: 120
Elektriciteitskeuring: Ja, conform